



istituto autonomo case popolari isernia

ufficio utenza

86170 isernia - via giovanni XXIII, 113

tel. 0865/47461 - fax 0865/413617

AVVISO PUBBLICO

per l'accesso al “**Fondo regionale di incentivazione alla riduzione della morosità**” in favore degli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella disponibilità degli Istituti Autonomi Case Popolari di Campobasso e di Isernia (Deliberazione di G. R. n. 347 del 02 ottobre 2017)

SI RENDE NOTO

che, dalla data di pubblicazione del presente Avviso, possono inoltrare richiesta di accesso al Fondo regionale sopra indicato gli inquilini di alloggi di edilizia residenziale pubblica nella disponibilità degli II.AA.CC.PP. regionali in possesso dei requisiti e delle condizioni di seguito riportati.

DESTINATARI

Possono partecipare al presente Avviso gli inquilini, anche a canone concordato, di immobile di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ad uso abitativo nella disponibilità dello I.A.C.P. di Isernia che:

- A)** abbiano maturato, alla data del 30 giugno 2017, una morosità nei confronti dell'Istituto per mancato pagamento dei canoni di locazione e/o spese accessorie;
- B)** posseggano i requisiti prescritti per l'edilizia residenziale pubblica dalla legge regionale 4 agosto 1998, n.12, e dalla legge regionale 7 luglio 2006, n.17.

CONDIZIONI

Il richiedente, previo riconoscimento ex art.1988 codice civile del proprio debito nei confronti dell'I.A.C.P. di Isernia, quantificato alla data di formulazione della domanda, deve:

- A)** aver versato, alla data di presentazione della domanda, una somma a titolo di “acconto” sul debito risultante dalla contabilità IACP pari almeno al 15% del debito stesso;
- B)** essersi impegnato al pagamento in forma rateale del residuo debito secondo i “Criteri direttivi per il rilascio delle autorizzazioni relative alle domande di rateizzazione” vigenti presso l'Istituto al momento della domanda di accesso al beneficio salva l'applicazione dell'art. 29, comma 2, della L.R. 12/1998 e le previsioni contrattuali in ordine al ritardato pagamento;
- C)** essersi impegnato a rinunciare ad avviare procedimenti amministrativi/giudiziari inerenti la morosità per la quale si chiede il beneficio.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione deve essere redatta esclusivamente, a pena di esclusione, sugli appositi moduli predisposti dallo I.A.C.P. di Isernia, in distribuzione presso l'Istituto, Ufficio Utenza, e reperibili anche sul sito internet: www.iacpisernia.it;

La domanda deve pervenire alla sede dello I.A.C.P. di Isernia e riportare la dicitura "**Domanda di partecipazione al bando per l'accesso al Fondo di incentivazione alla riduzione della morosità in favore degli inquilini degli alloggi nella disponibilità degli II.AA.CC.PP.**";

La domanda dovrà essere inoltrata all'I.A.C.P. di Isernia, esclusivamente, **a pena di esclusione**:

- a mano;
- mediante lettera raccomandata A/R;
- tramite PEC al seguente indirizzo: iacpis@pec.iacpisernia.com

DOCUMENTAZIONE

Alla richiesta di contributo e alla relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio deve essere allegata, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione atta a dimostrare le condizioni di cui al precedente paragrafo CONDIZIONI.

ESCLUSIONE

Saranno escluse:

- 1) le domande redatte su moduli di autocertificazione diversi da quelli predisposti dall'Istituto e/o privi della firma e/o dell'allegato documento di riconoscimento del dichiarante;
- 2) le domande di richiedenti privi dei requisiti e/o delle condizioni richiesti dal presente Avviso.

In ogni caso di esclusione della domanda di accesso al beneficio, gli importi versati a titolo di acconto verranno trattenuti dall'Istituto quale acconto sulla maggior somma dovuta dagli inquilini a titolo di morosità.

MODALITA' DI FUNZIONAMENTO E DI RIPARTIZIONE DEL FONDO

L'accesso al fondo si configura quale ristoro parziale del debito del nucleo familiare moroso maturato alla data di presentazione della relativa domanda.

Il Fondo concorre alla riduzione del debito per morosità nella misura pari al:

- 20% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 15% del debito;
- 25% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 20% del debito;
- 30% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 25% del debito,
- 35% del debito dell'utente, a fronte del versamento, da parte dell'interessato, del 30% del debito,

e, comunque, fino ad un massimo del 35% del debito maturato per ciascuna posizione contrattuale. Le risorse del Fondo di incentivazione vengono ripartite, ove si riscontri la sussistenza delle condizioni richieste, sotto forma di contributi "a sportello", previa istruttoria

delle domande secondo l'ordine cronologico di arrivo delle stesse al protocollo dell'Istituto fino ad esaurimento delle somme disponibili nel Fondo.

Il mancato pagamento di n. 2 rate consecutive dell'importo ancora a debito comporterà la decadenza dal beneficio concesso, con obbligo dell'I.A.C.P. di attivarsi per il recupero coattivo dell'intero credito vantato, compresa la somma riconosciuta a titolo di premialità, come per legge.

COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE

Presso lo I.A.C.P. di Isernia verrà costituita, con successivo provvedimento del Direttore del competente Dipartimento regionale, la Commissione per l'istruttoria delle domande di cui al presente bando, la quale procederà alla verifica dell'avvenuto pagamento dell'acconto e delle ulteriori condizioni previste dall'Avviso.

Per lo svolgimento del proprio incarico, la Commissione si avvarrà della documentazione prodotta dai richiedenti e delle informazioni in possesso dell'Istituto, provvedendo a riunirsi periodicamente per l'esame delle domande di contributo di volta in volta pervenute all'Istituto.

Esaurite le somme disponibili nel Fondo, sul sito web dell'I.A.C.P. sarà dato avviso - mediante indicazione del numero di codice immobile dell'inquilino - delle domande ammesse al beneficio e di quelle escluse; tale pubblicazione, costantemente aggiornata, equivale a notifica agli interessati, i quali possono presentare alla Commissione richiesta di riesame della propria domanda di accesso al beneficio entro 15 giorni dalla pubblicazione relativa alla propria posizione.

CONTROLLI

La accertata falsità della dichiarazione/autocertificazione comporta, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e/o i., l'inoltro della denuncia all'autorità giudiziaria per l'irrogazione delle conseguenti sanzioni penali e civili.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA (D. Lgs.vo n. 196/2003)

I dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nel rispetto della vigente normativa, degli obblighi di riservatezza e, in ogni caso, per le finalità di legge. I dati personali devono essere necessariamente forniti per le finalità connesse all'erogazione del contributo. Il responsabile del trattamento dei dati è il Legale rappresentante p.t. dell'I.A.C.P. di Isernia.

Isernia, 20/10/2017

Il Dirigente
f.to Ing. Nicandro Biasiello