



istituto autonomo case popolari isernia

86170 isernia - via giovanni XXIII, 113  
tel. 0865/47461 - fax 0865/413617

## AVVISO PUBBLICO

(approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 39 del 09 dicembre 2014)

per l'accesso al Fondo regionale di sostegno per la Morosità incolpevole (Deliberazioni di G.R. n.541 del 20 ottobre 2014 e n.638 del 25 novembre 2014) in favore degli inquilini degli alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Isernia

### SI RENDE NOTO

che, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, possono inoltrare la richiesta di contributo gli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica gestiti dallo I.A.C.P. in possesso dei requisiti e delle condizioni di seguito riportati:

**Art. 1) REQUISITI** (art. 3 dell' "Allegato 1" alla Deliberazione di G.R. n.638/2014):

- 1a)** inquilini intestatari di regolare contratto di fitto, anche a canone concordato, di immobile ad uso abitativo di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) gestiti dallo I.A.C.P.;
- 1b)** inquilini in possesso dei requisiti prescritti per l'edilizia residenziale pubblica
- 1c)** inquilini già destinatari, alla data di emissione della delibera di Giunta Regionale n.638/2014, **25 novembre 2014**, di un provvedimento di contestazione della morosità e/o di rilascio di immobile per morosità.

**Art. 2) CONDIZIONI** (art. 2 dell' "Allegato 1" alla Deliberazione di G.R. n.638/2014):

Il richiedente deve dimostrare, mediante oggettiva documentazione rilasciata dai competenti Enti/Soggetti, la perdita o la consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare (in misura non inferiore al 60%), dovuta a una o più delle seguenti cause verificatesi nel periodo **1° gennaio 2011 - 30 settembre 2014**:

- a)- perdita del lavoro per licenziamento;
- b)- riduzione dell'orario di lavoro stabilita da accordi aziendali o sindacali;
- c)- cassa integrazione ordinaria o straordinaria;
- d)- mancato rinnovo di contratto a termine o di lavori atipici;
- e)- cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrata derivante da causa di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura considerevole;
- f)- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la consistente riduzione (in misura non inferiore al 60%) del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e/o assistenziali.

**Art. 3) MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

A) La domanda di partecipazione deve essere redatta esclusivamente sugli appositi moduli predisposti dallo I.A.C.P. di Isernia, e reperibili anche sul sito internet: [www.iacpisernia.it](http://www.iacpisernia.it) e deve pervenire in busta chiusa alla sede dello I.A.C.P. improrogabilmente e a pena di esclusione entro il **16 marzo 2015**. Sul plico deve essere riportata la dicitura "**Domanda di partecipazione al bando per l'accesso al Fondo di sostegno per morosità incolpevole**".

La domanda potrà essere:

- consegnata a mano;
- mediante lettera raccomandata A/R indirizzata allo I.A.C.P. di Isernia;
- tramite PEC al seguente indirizzo: [iacpis@pec.iacpisernia.com](mailto:iacpis@pec.iacpisernia.com)

In tutti e tre i casi dovrà pervenire allo I.A.C.P. entro il termine tassativo sopra riportato.

Alla richiesta di contributo e alla relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio deve essere allegata, **a pena di esclusione**, tutta la documentazione, in copia conforme all'originale, atta a dimostrare le condizioni di cui al precedente art. 2.

B) Saranno, altresì, escluse:

- a) le domande presentate o pervenute al di fuori del predetto termine;
- b) le domande i cui moduli di autocertificazione risultino compilati in modo illeggibile, privo della firma e/o del documento di riconoscimento del dichiarante;
- c) le domande dei richiedenti privi dei requisiti e delle condizioni richiesti dal presente bando.

#### **Art. 4) MODALITA' DI FUNZIONAMENTO E DI RIPARTIZIONE DEL FONDO**

L'accesso al fondo di sostegno si configura quale ristoro, parziale o totale, del debito del nucleo familiare moroso maturato, dalla data del verificarsi di una delle cause di cui al precedente art. 2 e da essa dipendente fino alla data dell'adeguamento del canone di locazione conseguente alla nuova situazione reddituale o, per gli assegnatari degli alloggi a canone concordato, fino alla data del 25 novembre 2014, nei confronti dell'I.A.C.P., il quale si obbliga a sospendere l'eventuale procedura di rilascio almeno per il periodo corrispondente alle mensilità compensate dal contributo concesso.

Le risorse del fondo di sostegno sono ripartire, sotto forma di contributi, previa istruttoria, anche d'intesa con i Servizi sociali, delle domande degli interessati secondo l'ammontare della morosità maturata (criterio della proporzionalità).

Ciascun nucleo familiare può usufruire di un solo contributo.

#### **Art. 5) COMMISSIONE DI VALUTAZIONE DELLE DOMANDE**

Presso lo I.A.C.P. di Isernia verrà costituita, con successivo provvedimento, la Commissione per la valutazione delle domande di cui al presente bando, la quale procederà, anche d'intesa con i Servizi sociali interessati, all'istruttoria delle domande, previa verifica del possesso dei requisiti e delle condizioni previste.

La Commissione, per lo svolgimento del proprio incarico, si avvarrà della documentazione prodotta dai richiedenti, delle informazioni in proprio possesso nonché di quelle acquisibili presso altri enti pubblici, con facoltà di rivolgersi, qualora lo ritenga opportuno, alla Guardia di Finanza.

Qualora non ravvisi anche uno dei requisiti e/o delle condizioni prescritte dal presente Avviso, la Commissione ne darà comunicazione al richiedente il contributo, il quale potrà presentare, entro il termine prefissato, le sue controdeduzioni affinché la Commissione adotti la conseguente decisione.

#### **Art. 6) CONTROLLI**

Lo I.A.C.P. ha facoltà di procedere, anche su richiesta della Regione Molise, ad effettuare controlli nei confronti dei nuclei familiari beneficiari del contributo al fine di verificare il possesso dei requisiti richiesti per beneficiare del Fondo, oltre a quelli eventualmente richiesti dalla Commissione per i necessari approfondimenti e in caso di ragionevole dubbio.

Qualora venga accertata, successivamente alla concessione del contributo, l'insussistenza di uno o più requisiti, l'Istituto Autonomo Case Popolari provvede a recuperare, previa revoca, il contributo concesso, maggiorato di spese ed interessi legali, nonché ad attivare le procedure per il rilascio dell'immobile.

La accertata falsa dichiarazione comporta, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e/o i., l'inoltro della denuncia all'autorità giudiziaria per l'irrogazione delle conseguenti sanzioni penali e civili.



L'elenco delle domande di contributo ammesse a contributo resta pubblicata sul sito internet [www.iacpisernia.it](http://www.iacpisernia.it) per 15 giorni consecutivi, entro i quali gli interessati possono presentare alla Commissione richiesta di riesame in merito alla esclusione della propria domanda.

**Art 7) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA (D. Lgs.vo n. 196/2003)**

I dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nel rispetto della vigente normativa, degli obblighi di riservatezza e in ogni caso, per le finalità di legge.

I dati personali devono essere necessariamente forniti per le finalità connesse all'erogazione del contributo.

Il responsabile del trattamento dei dati è il Direttore generale nella persona dell'ing. Nicandro Biasiello.